VERVIERS

Plus de 100 000 € d'économies par an avec 6 500 luminaires publics LED

Une vaste campagne de remplacement de l'éclairage public a été lancée, en commençant par Stembert, le centre-ville et Lambermont.

● **Franck DESTREBECQ**

EdA Philippe Labeye

De nouveaux luminaires publics, moins énergivores, ont déjà été installés, ici à Stembert.

Le remplacement de tout l'éclairage public sur le territoire de la Ville de Verviers a récemment débuté et se poursuivra pendant une période estimée à 5 ans. C'est qu'il y a quelque 6 500 luminaires à remplacer par des modèles LED, bien moins énergivores, à raison de 1 300 par an.

« À terme, quand tout sera remplacé, cela donnera des économies de consommation d'énergie pour la Ville de Verviers qui dépasseront les 100 000 euros par an », indique l'échevin des Travaux, qui est aussi en charge de la gestion courante des énergies, Maxime Degey (MR).

Un planning a été établi avec Ores Assets, qui se charge de la réalisation, en tant qu'intercommunale gestionnaire du réseau de distribution d'électricité et de l'éclairage public à Verviers. L'installation des nouveaux luminaires publics LED a débuté en cours d'année 2020, par Stembert (453 unités), Lambermont (448) et le centre-ville (101), pour un coût de 315 567 €.

Pour 2021 et pour ce qui a jusqu'à présent été décidé, ce sera poursuivi à Stembert (495 luminaires remplacés), au centre-ville (116) et une première phase à Heusy (281). Coût : 324 663 €. D'autres campagnes de remplacement devraient encore être planifiées pour l'an prochain.

Mise en valeur de bâtiments et monuments publics

Par ailleurs, comme il en a été décidé au dernier conseil communal, les bâtiments et monuments publics seront mis en valeur par un éclairage, au LED aussi, dans le périmètre du programme « Verviers, ville conviviale » de réaménagement des espaces publics au centre-ville (carrefours Harmonie et Concorde, rues du Théâtre et Xhavée, Chic-Chac avec le tunnel et le monument des Victoires, parc Fabiola, place Verte, Crapaurue). Avant la suite pour la place du Martyr, quand elle sera refaite, le coût de cette première phase est estimé à 296 897 €, dont plus de la moitié de subsides. ■

VERVIERS

Location, place Verte : l'échevin Lukoki réagit

Antoine Lukoki (PS) veut que Freddy Breuwer (MR) arrête de l'associer à la location à prix réduit du magasin à l'ancien MS Mode.

Échevin PS, Antoine Lukoki dit en avoir marre que *« Freddy Breuwer m'implique dans le dossier »* de location de la surface commerciale naguère occupée par MS Mode, sur la place Verte. Pour rappel, c'est un bail de courte durée (un an) accordé à Jean-Pol Godefroid pour l'ouverture d'un magasin éphémère de luminaires. Avec un loyer très modique (500 € par mois, pour 260 m²), qui fait polémique et dont Antoine Lukoki demande toujours comment il a été fixé. Au-delà de ça, il précise : *« C'est vrai que Jean-Pol Godefroid m'a demandé si la Ville n'avait pas une surface disponible pour son magasin. Il croyait que j'étais encore échevin des Affaires économiques mais, comme je ne l'étais plus, je lui ai dit de contacter soit Cécile Ozer, qui était devenue échevine des Affaires économiques à ce moment-là, ou Freddy Breuwer, qui est responsable de la gestion des biens communaux. Point à la ligne. Je n'ai jamais discuté avec lui ni du MS Mode ni d'un loyer. C'est Freddy Breuwer qui a géré ce dossier de A à Z, qu'il arrête d'essayer de faire porter le chapeau à d'autres. »*

Antoine Lukoki insiste aussi sur *« le problème de sécurité. C'est Sophie Lambert qui en a parlé en collège communal et la directrice générale de la Ville a confirmé que c'était problématique s'il n'y avait pas une inspection des pompiers. Les échevins socialistes ont dit qu'ils ne voteraient pas ce point en conseil si le passage des pompiers n'était pas prévu »*. Ce à quoi Freddy Breuwer a répondu depuis lors qu'il y aurait une inspection avant l'ouverture du magasin. Il nous affirme en outre que le collège a pris une apostille le prévoyant, ainsi que le fait que si des travaux de sécurité devaient être réalisés, ce serait à la charge de la Ville, comme pour tout propriétaire.

Archives Romain RIXHON

Antoine Lukoki : « Non, je ne suis pas l'initiateur de ce dossier ! »

Il y a un autre élément avec lequel l'échevin Lukoki explique pourquoi lui comme les autres échevins PS (Sylvia Belly et Sophie Lambert) ont voté contre ce bail en conseil communal (comme tout le PS) alors qu'ils l'avaient approuvé préalablement en collège communal : *« Je suis un jeune échevin, je n'y connais rien en matière de foncier. Hasan Aydin* (NDLR : président du CPAS) *était absent, Malik Ben Achour et Jean-François Istasse* (NDLR : qui ne sont pas membres du collège) *n'étaient pas là non plus pour nous donner leur avis. C'est après, quand on a étudié le dossier ensemble, qu'on a vu les problèmes. Que Freddy Breuwer arrête alors de dire que Malik nous fait passer pour des cons parce qu'on a voté autrement en conseil. »*

Enfin, Antoine Lukoki précise qu'il avait précédemment suggéré au collège communal, quand il était échevin des Affaires économiques, de proposer la gratuité du loyer pour la surface de l'ex-MS Mode *« mais uniquement*, précise-t-il, *pour y attirer une locomotive commerciale comme Zara, Berschka ou Primark. Pas pour vendre des lampes. Tout comme je suis partisan d'un programme Créa-Boutique pour relancer Crapaurue : les surfaces vides actuellement y seraient occupées par des commerces novateurs pour Verviers, qui seraient sélectionnés par un jury, et qui bénéficieraient d'un loyer réduit de moitié, que la Ville négocierait avec les propriétaires privés, quitte à leur octroyer une aide pour compenser en partie cette réduction. »* ■ **Fr. D.**